THAGE

BYGGER SÖDRA SVERIGE



MISSION

Vi ska vara den bästa byggaren på vår marknad, där man möts av



Engagemang

Vår verksamhet ska genomsyras av engagerade medarbetare. Vi delegerar ansvaret långt ut i organisationen vilket gör att våra medarbetare känner sig motiverade och engagerade. Engagemanget i varandra skapar gemenskap och när vi tror på varandra presterar vi som allra bäst. Vårt engagemang ska skapa kvalitet i alla led. Vårt engagemang i varandra och vår miljö ska skapa en hållbar samhällsutveckling. Vi är lojala med vår uppdragsgivare och håller kundens mål i fokus.

Effektivitet

Vi ska använda våra resurser så att de når bäst verkningsgrad på rätt områden. Vi använder vår kraft och styrka så att den gör optimal nytta – både organisatoriskt och individuellt. Vi tar vara på varandras kunskaper och erfarenheter för att skapa bättre och effektivare förutsättningar för varandra. Vi gör rätt saker i rätt tid. Vi ska bidra till en effektiv utveckling genom att söka lösningar där andra ser problem. Vi eftersträvar alltid bra struktur i arbetet, liksom ordning och reda.

Enkla Beslutsvägar

Vi ska förstå våra kunders behov och hitta lösningar som tar oss fram tillsammans. För oss handlar enkelhet om att vara tydliga, ärliga och lita på varandra. Vi ska låta enkelhet prägla vårt sätt att jobba för att bli ännu mer effektiva och engagerade. Våra policys och riktlinjer ska kommuniceras på ett tydligt, ärligt och rakt sätt. Vi ska ha en närhet till våra kunder och medarbetare vilket gör att ett beslut ska kunna fattas på ett snabbt, enkelt och genomtänkt sätt.

THAGE
BYGGER SÖDRA SVERIGE

THAGE BYGGER VÄRDE FÖR NÄSTA GENERATION

Ett familjeföretag med långsiktighet i fokus, andra generationen lämnar över till den tredje (Firar 80 år 2027)

Bygger med kvalitet, hantverksskicklighet och hållbarhet i fokus

Fokus på långsiktig och lönsam tillväxt

Är en ledande aktör i Skåne som bygger försvars- och samhällsfastigheter, kontors- och industribyggnader samt bostäder









THAGE
BYGGER SÖDRA SVERIGE

AFFÄRSIDÉ = NÄRHET

Lätta att få tag i – träffas gärna på bygget

Korta beslutsvägar – flexibilitet under projektets gång

Kompetens och resurser under samma tak:
- Entreprenad
- Byggservice
- Eftermarknad
- Snickeri
- Håltagning



PLÅTEXPRESSEN

StålSmeden Syd AB

Plåtexpressen och Stålsmeden är systerföretag inom koncernen, med specialistkompetens inom plåt och smide

HÅLLBARHET

THAGE var det första byggbolaget i Sverige med att certifiera sig i kvalitet och miljö

Godkända av RISE Research Institutes of Sweden i enlighet med standarder för ledningssystem i

Kvalitet ISO 9001:2015

Miljö ISO 14001:2015

Arbetsmiljö ISO 45001:2018



THAGE
BYGGER SÖDRA SVERIGE

HÅLLBARHET

Certifieringarna ger värde för våra kunder

Pålitlighet: Samarbete med en **pålitlig, professionell och hållbar entreprenör** som arbetar systematiskt med kvalitet, miljö och arbetsmiljö som en integrerad del i verksamheten minskar risker

Kostnadseffektivitet: högre effektivitet och bättre projektekonomi

Bidrar till **kundens egna hållbarhetsmål** och interna krav

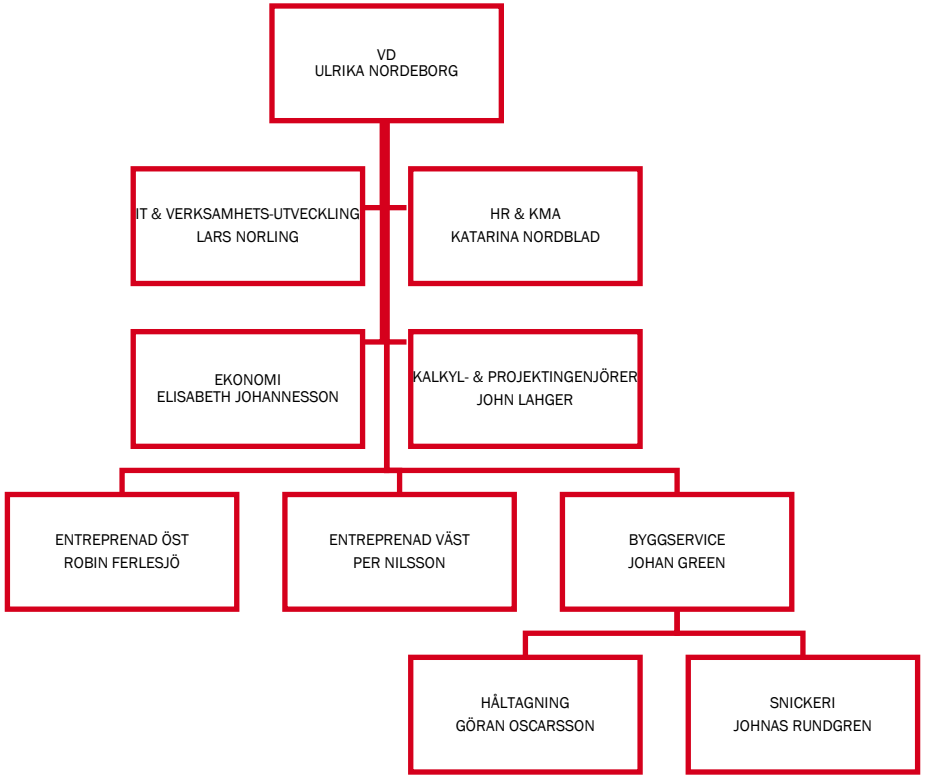


HÅLLBARHET -FOKUSOMRÅDEN

	En hållbar affär	Ett hållbart samhälle	Ett hållbart arbetsliv
Vision	Varje projekt ska bli ett referensobjekt	Med lokal förankring bygga för framtida generationer	En säker arbetsplats och friska medarbetare
Detta uppnår vi genom	• Långsiktiga kundrelationer • Att vi tar ansvar för hela leverantörskedjan • Inköp av hållbara material och produkter • Byggföretagens uppförandekod	• Byggnation av försvars- och samhällsfastigheter, industri, kontor, skolor, förskolor och bostäder • Fokus på minskad miljöpåverkan i produktion	• Att prioritera hälsa och säkerhet • Ett tydligt ledarskap som bygger på delaktighet och engagemang • Att erbjuda en arbetsmiljö med fokus på utveckling och eget ansvar med möjlighet för balans i livet
UN Global Compact mål	11 HÅLLBARA STÄDER OCH SAMHÄLLEN 16 FREDLIGA OCH INKLUDERANDE SAMHÄLLEN	12 HÅLLBAR KONSUMTION OCH PRODUKTION 13 BEKÄMPA KLIMATFÖRÄNDRINGARNA	5 JÄMSTÄLLDHET 8 ANSTÄNDIGA ARBETSVILLKOR OCH EKONOMISK TILLVÄXT

THAGE
BYGGER SÖDRA SVERIGE

ORGANISATION



PROJEKT

Ett urval av THAGE i Skånes byggprojekt

KULTURMILJÖ

Domkyrkans torntak i Lund

Renovering av domkyrkans torntak, byggentreprenör och samordningsansvar

Beställare: Lunds domkyrkoråd

Entreprenadform: GE i samverkan

E-summa: 42 MSEK

Projekttid: jan 2022 – mars 2023

Kompetens: Renovering av byggnad med mycket högt kulturarv, tekniskt mycket avancerat

Vinnare av Årets bygge 2024



Foto: Gunnar Menander

THAGE
BYGGER SÖDRA SVERIGE

KULTURMILJÖ

Kino i Lund

Ombyggnation av anrik bankfastighet till film- och bistrohus i kulturrik innerstadsmiljö, stor vikt vid bevarandet av historiska detaljer, konst och valv

Beställare: Stena Fastigheter

Entreprenadform: TE i samverkan

E-summa: 32 MSEK

Projekttid: maj 2024 – mars 2025

Kompetens: Ombyggnation av byggnad med fokus på bevarande

Vinnare av Lunds Stadsbyggnadspris 2025







Foto: FOJAB

THAGE
BYGGER SÖDRA SVERIGE

SAMHÄLLSFASTIGHETER

Universitetshuset Niagara i Malmö
Nybyggnation av tre hus med lokaler för undervisning, kontor och grupprum, ca 25 000 m2, ca 5000 arbetsplatser

Beställare: Akademiska hus

Entreprenadform: GE i samverkan

E-summa: 550 MSEK

Projekttid: färdigställt 2015

Kompetens: Komplicerade glas- och träfasader

Nominerat till Årets bygge 2016



THAGE
BYGGER SÖDRA SVERIGE

SAMHÄLLSFASTIGHETER

Projekt med speciell klassning:

Rättscentrum i Kristianstad
Nybyggnation av kontor och lokaler för Polismyndigheten och Åklagarmyndigheten, BTA ca 25 000 m2

Beställare: INTEA Fastigheter AB (publ)

Entreprenadform: TE med SUA-klassning

E-summa: 760 MSEK

Projekttid: dec 2021 – maj 2025



THAGE
BYGGER SÖDRA SVERIGE

SAMHÄLLSFASTIGHETER

Projekt med speciell klassning:

P7 i Revingehed
Totalrenovering och ombyggnation av 5 st förläggningsbyggnader med högt kulturbevarandevärde inom garnisonsområdet i Revingehed

Beställare: Fortifikationsverket

Entreprenadform: GE

E-summa: 132 MSEK

Projekttid: okt 2025 – okt 2027

Kompetens: arbete med kulturmiljöer



Foto: Felix Sundbäck/Försvarsmakten

INDUSTRI

Lagringssilo i Nöbbelöv
Nybyggnation av silo, total höjd ca 52 m,
kapacitet 70 000 m3 stärkelse, teknik glidformsgjutning

Beställare: Lyckeby

Entreprenadform: TE

E-summa: 85 MSEK

Projekttid: Q1 2024 – Q2 2025

Extra kundvärde: Grön betong, glidformsgjutning







THAGE
BYGGER SÖDRA SVERIGE

BOSTÄDER

Brf Terrassgården i Lund
56 lägenheter med träfokus:
KL-stomme, synliga trämaterial, fasad i furuspån

Beställare: Valdemar Lund Projekt AB

Entreprenadform: TE i samverkan

E-summa: 160 MSEK

Projekttid: nov 2022 – okt 2024

Kompetens: Byggande med starkt miljöfokus







ÄLDREBOENDE

Särskilt boende för äldre i Bjuv
Nybyggnation fyra vån med 80 lgh, prefabstomme och platsmurad fasad, uppförs enligt Miljöbyggnad Silver

Beställare: Hemsö Fastighets AB

Entreprenadform: TE i samverkan

E-summa: 165 MSEK

Projekttid: aug 2025 – Q2 2027



THAGE
BYGGER SÖDRA SVERIGE

HÅLTAGNING

I THAGE i Skåne finns en egen håltagningsavdelning där samtliga medarbetare innehar yrkesbevis

Avdelningen utför uppdrag åt såväl interna som externa uppdrag:
- sågning
- håltagning
- bilning

i väggar, tak och golv

Kundvärde: specialkompetens inom all bilning, ljuddämpande arbetsmetoder







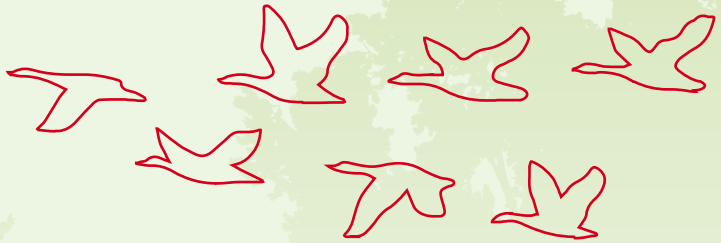


THELIN

SNICKERI

THAGE

BYGGER SÖDRA SVERIGE



TACK!

THAGE

BYGGER SÖDRA SVERIGE